

위의 위임(동의) 사실을 확인합니다. 确认以上委托属实。

년 年 월 月 일 日

- [] 재외공관(영사관) (서명 또는 인)
[] 驻外公馆(领事馆) (签名或盖章)
[] 수감기관(교도관) (직인), (서명 또는 인)
[] 收监机构(教导官) (公章), (签名或盖章)

| | | |
|------------------------------|-------------------|--|
| 세무서장 확인 税 务 局 长 确 认 | 부동산 종류 不动产种类 | |
| | 부동산 소재지 不动产所在地 | |

위의 사항에 대하여 확인합니다. 确认以上内容属实。

년 年 월 月 일 日

세 무 서 장
税 务 局 长

직인
公章

(뒤쪽)(背面)

유의사항 및 작성방법 注意事项和填写方法

- 위임장 또는 미성년자의 법정대리인, 한정후견인 및 성년후견인의 동의서 위임한 연월일을 적습니다. 위임장의 유효기간은 위임 또는 동의일부부터 6개월까지 입니다.
1. 委托书或未成年人的法定代理人·限定监护人和成人监护人同意书委任的年、月、日，要填写签署年、月、日，委托书有效期间是委任或同意之日起6个月内有效。
- 인감증명서를 2부 이상 발급받으려는 경우에는 위임장 또는 동의서의 발급 통수란에 필요한 수량을 적어야 하며, 기재되어 있지 않을 경우에는 1부가 발급됩니다.
2. 印鉴证明书想要申请2份以上的情况，须在委托书或同意书的发份数栏内填写，未填写的情况时只签发1份。
- 위임장의 용도란은 인감증명서를 제출할 곳에서 필요로 하는 내용(예시: 부동산 매매용, 근저당 설정용, 자동차 매매용 등)을 적고, 위임자란의 서명은 사인의 형태로도 할 수 있으며, 날인은 인감도장이 아니라도 관계없습니다.
※ 용도란에 "부동산 매매에 관한 모든 권한 위임" 등과 같은 내용으로 적지 않아야 합니다.
3. 委任书的用途栏提交印鉴证明书处填写必要的内容(如：不动产买卖用，预先抵押设定用，机动车买卖用等)，委任人栏的署名是以签名的形式，非印鉴章的盖印也有效。
※ 用途栏中无需填写“关于不动产买卖的全部委任”等相关内容。
- 미성년자, 피한정후견인 또는 피성년후견인의 인감증명서를 위임받아 발급받으려는 경우에는 위임장과 미성년자의 법정대리인, 한정후견인 또는 성년후견인의 동의서를 모두 작성해야 합니다.
4. 未成年人，非限定监护人和非成人监护人委托办理印鉴证明时委托书和未成年人的法定代理人，限定监护人和成人监护人同意书都要填写。
- 주민등록 말소자(국외이주로 인한 주민등록말소자 제외) 또는 거주불명등록자에게는 위임을 할 수 없으며, 위임장의 기재내용을 확인하기 위하여 위임자의 신분증을 지참해야 하고, 대리인 및 위임자가 제출하는 신분증은 주민등록증, 자동차운전면허증, 여권, 장애인등록증[(복지카드), 주민등록번호와 주소가 기재되어 있지 않은 장애인등록증·복지카드] 중 하나를 선택하여 제출합니다.
5. 取消户口登记的人(因国外移居而被取消户口登记者除外)或居住不明的登陆者不可以接受委托，为了确认委任书的填写内容，委托人提交的身份证、代理人和委托人提交的身份证中居民身份证、驾驶执照、护照、残疾人登记证[(福祉卡片)，没有记录身份证号码和地址的残疾人登记证除外] 选择一个提交。
- 주민등록번호란에 미주민등록 재외국민은 여권번호를, 국내거소신고자는 국내거소신고번호를, 외국인은 외국인등록번호를 적습니다.
6. 居民登陆证号码栏应填写未登陆户籍在外国国民的护照号码，国内居所申告者的国内居所申告号码，外国人的外国人登陆号码。
- 재외국민, 해외거주(체류)자, 수감자가 인감증명서 발급을 위임하여 신청하는 경우에는 다음 구분에 따라 해당 기관의 확인을 받아 제출해야 합니다. 이 경우 재외국민은 해외에 체류하는 경우로 한정하고, 재외국민의 부동산 권리 이전용인 경우에는 부동산의 종류와 소재지를 적어 소관 증명청의 소재지 또는 부동산 소재지를 관할하는 세무서장의 확인을 받아야 합니다.
가. 재외국민, 해외거주(체류)자: 재외공관(영사관)
나. 수감자: 수감기관(교도관)
7. 在外公民，海外居住(滞留)者，收监者是委任申请签发印鉴证明书的情况时依据以下区分需要接受相关机构的确认后再提交。这种情况下在外国国民仅限在海外居留的情况，在外国国民的不动产管理迁移用的情况时需要填写不动产的种类和所在地并且需要管辖所管证明厅的所在地或不动产所在地的税务局长确认。
甲. 在外国国民，海外居住(居留)者：驻外公馆(领事馆)
乙. 收监者：收监机构(教导官)
8. 다른 사람의 도장이나 서명을 위조하거나 부정하게 사용한 자(예: 다른 사람이나 사망한 사람의 위임장을 허위로 작성하여 인감증명서를 신청하거나 발급받은 자 등)는 「형법」 제231조부터 제240조까지의 규정에 따라 처벌을 받게 됩니다.
8. 伪造或不当使用他人印章和签名者(如：伪造他人或已故人员的委任书来申请签发印鉴证明书者)会依据「刑法」第231条到第240条的规定受到处罚。